

RÉSZLEGES SZERZŐDÉS-ÁTRUHÁZÓ OKIRAT

Az EC-Energie Investment Kommunális Energiarendszereket Létesítő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1223 Budapest, Kelenvölgyi utca 37., cégjegyzékszám: 01-09-302753, adószám: 26116349-2-43, képviseli: Izsó Gyula ügyvezető, a továbbiakban: Beruházó) és Rákócziújfalu Községi Önkormányzat (székhely: 5084 Rákócziújfalu, Rákóczi út 26., adószáma: 15733029-2-16, KSH statisztikai számjele: 15733029-8411-321-16, törzskönyvi azonosító száma (PIR): 733029, államháztartási egyedi azonosítója (ÁHTI): 742607, képviseli: Varga József polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat) rögzítik, hogy

1. a köztük fennálló, az önkormányzat székhelyén a közvilágítási rendszer korszerűsítésére és üzemeltetésére vonatkozó, a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal H778/2022. számú határozatával kiadott közvilágítási üzemeltetési engedélyben szereplő szerződést oly módon részlegesen átruházzák – külön megszövegezett dokumentum útján – az EXPRESS-LUX Közvilágítás Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1223 Budapest, Kelenvölgyi utca 37., cégjegyzékszám: 01-09-445895, adószám: 32849055-2-43, képviseli: Brilli Federico Michele ügyvezető, a továbbiakban: Üzemeltető) részére, hogy az Üzemeltető a külön dokumentumban szerződés alapján (melynek szerződésszáma: 25/E/Ü/5084/16) 2025. november 1. napjától átvállalja az Önkormányzat székhelyén a közvilágítási rendszer üzemeltetését ezzel egyidejűleg pedig a Beruházó e tevékenységével felhagy.
2. A Beruházó és az Önkormányzat között fennálló szerződés minden olyan rendelkezése a továbbiakban is változatlanul érvényes és hatályos, ami az 1. pontban körülírt új közvilágítási üzemeltetési szerződés útján nem került átruházásra az Üzemeltető részére (ide értve különösen a beruházás végrehajtásával kapcsolatos ESCO rendelkezéseket).
3. Beruházó, mint kilépő fél és Üzemeltető, mint belépő fél jelen okirat aláírásával megállapodnak abban, hogy a Beruházó, mint kilépő fél kifejezetten és visszavonhatatlanul Üzemeltetőre, mint belépő félre ruházza át az 1. pontban meghatározott szerződésből eredő az 1. pontban meghatározott tevékenységgel és szolgáltatással kapcsolatos valamennyi jogát és az őt terhelő valamennyi kötelezettségét. Üzemeltető, mint belépő fél pedig jelen okirat aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul elfogadja, hogy a mai naptól őt terhelik a Beruházó kötelezettségei, valamint illetik a Beruházó jogai. Beruházó kijelenti, hogy Üzemeltető jelen okirat aláírásával az 1. pontban meghatározott tevékenység és szolgáltatás vonatkozásában teljes körűen a Beruházó jogaiba lép.
4. Az Önkormányzat, mint maradó fél a szerződésátruházás megtörténtét jelen okirat aláírásával tudomásul veszi.
5. Az Önkormányzat hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen dokumentum a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előtt lefolytatandó közigazgatási hatósági eljárásban felhasználást nyerjen.

6. Jelen szerződésben nem, vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a hatályos Ptk. szerződésátruházásra vonatkozó rendelkezései (Ptk. 6:208-6:211. §) az irányadóak.

A jelen 2 oldalból álló dokumentumot a felek kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Rákócziújfalu, 2025.

Budapest, 2025.

.....
Önkormányzat törvényes képviselője

.....
Beruházó törvényes képviselője

Budapest, 2025.

.....
Üzemeltető törvényes képviselője

Az Önkormányzat jegyzőjeként a jelen dokumentumot ellenjegyzem.

Rákócziújfalu, 2025.

.....